

Gode bygg for et godt samfunn



# Ansvar og ansvarsregler

---

SAK10

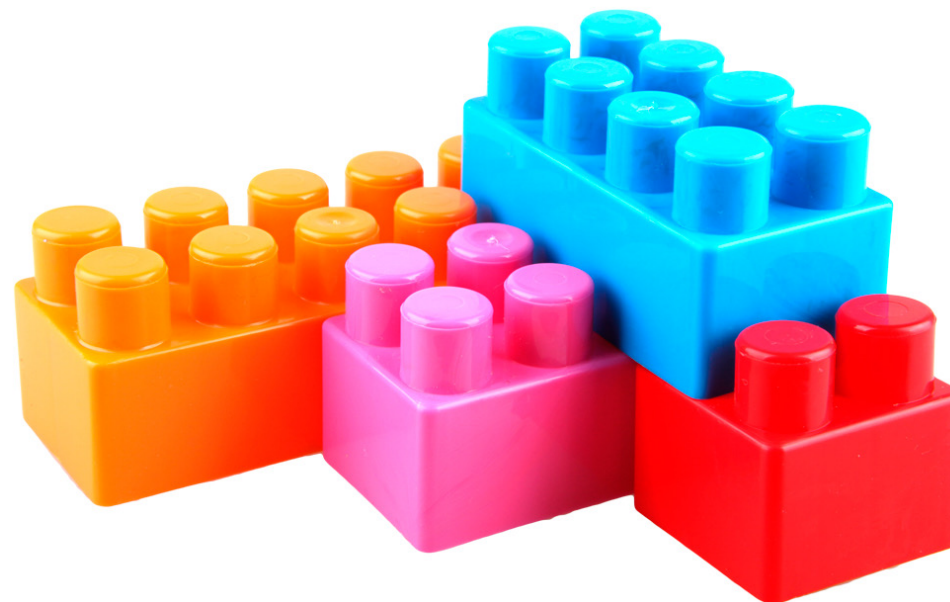
# Ansvar og ansvarsregler



- > Videreføring av tidligere system:
  - Ansvarlig søker: Ansvar for koordinering
  - Ansvarlig prosjekterende/utførende: Fagansvar
- > Presisering av ansvarsreglene
- > Opphør av ansvar – 5 år etter ferdigattest
- > Kontrollansvar – nye regler, men bygget opp som annet ansvar

# Regelverkets oppbygging

- > Presisering av tiltakshavers ansvar
- > En del generelle bestemmelser om ansvar for underleverandør, opphør, oppbevaring av dokumentasjon, varslingsplikt osv.
- > Gjennomføringsplan – synliggjøring av ansvarsfordeling, tiltaksprofil mv.
- > Utdyping av ansvarlige foretaks ansvar



# Tiltakshaver

- > Pbl §§ 23-1 og 23-2: Tiltakshavers basisansvar
- > Ansvar for videreføring av ansvaret til profesjonelle foretak
- > SAK10 § 12-1: Ansvar som søker for tiltak etter pbl § 20-2
- > SAK10 § 6-8: Selvbygger
- > Ansvar for at det iverksettes kontroll i disse sakene
- > Ansvar for å melde fra ved endringer i ansvarsretter
- > Ansvar for gebyret

# Ansvarlig søker

- > Ansvarsfordeling og tiltaksprofil - gjennomføringsplan
- > Koordinering av ansvaret der dette ikke er særskilt angitt ellers
- > Mottak og videreformidling
- > Sørge for at krav til avfallsplan og sikringstiltak blir ivaretatt
- > At sluttkontroll blir ivaretatt
- > At FDV-dokumentasjon blir overlevert
- > Sørke om ferdigattest
- > Tilrettelegge for tilsyn

# Ansvarlig prosjekterende

- > Kvalitetssikring (tidl. egenkontroll) – avgivelse av samsvarserklæring
- > Ansvar ved valg av produkter
- > Sjekke situasjonskartet
- > Plan for avfallshåndtering og miljøsanering
- > Sikringstiltak der det er aktuelt
- > Bidra til gjennomføringsplan og sluttkontroll
- > Grensesnitt
- > FDV-dokumentasjon

# Ansvarlig utførende

- > Kvalitetssikring (tidl. egenkontroll) – avgivelse av samsvarserklæring
- > Ansvar ved valg av produkter
- > Plassering i hht. Situasjonsplan
- > Avfallshåndtering og miljøsanering
- > Grensesnitt
- > Meldeplikt ved åpenbart ufullstendig prosjektering
- > Bidra til gjennomføringsplan og sluttkontroll

# Ansvarlig kontrollerende

- > Kontroll i hht. system, jf. krav om sentral godkjenning
- > Bidra til gjennomføringsplan
- > Avdekke avvik, påse at de lukkes, melde fra til søker, tiltakshaver og kommune dersom det ikke skjer
- > Sluttkontroll, kontrollerklæring og sluttrapport



# Særskilte bestemmelser om ansvar

- > Opphør av ansvar
- > Oppbevaring av dokumentasjon
- > Ansvar for underleverandører
- > Ansvar for å melde fra til kommunen om ulovlige forhold

